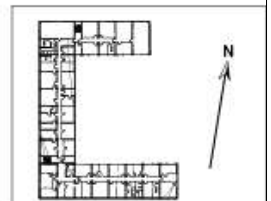
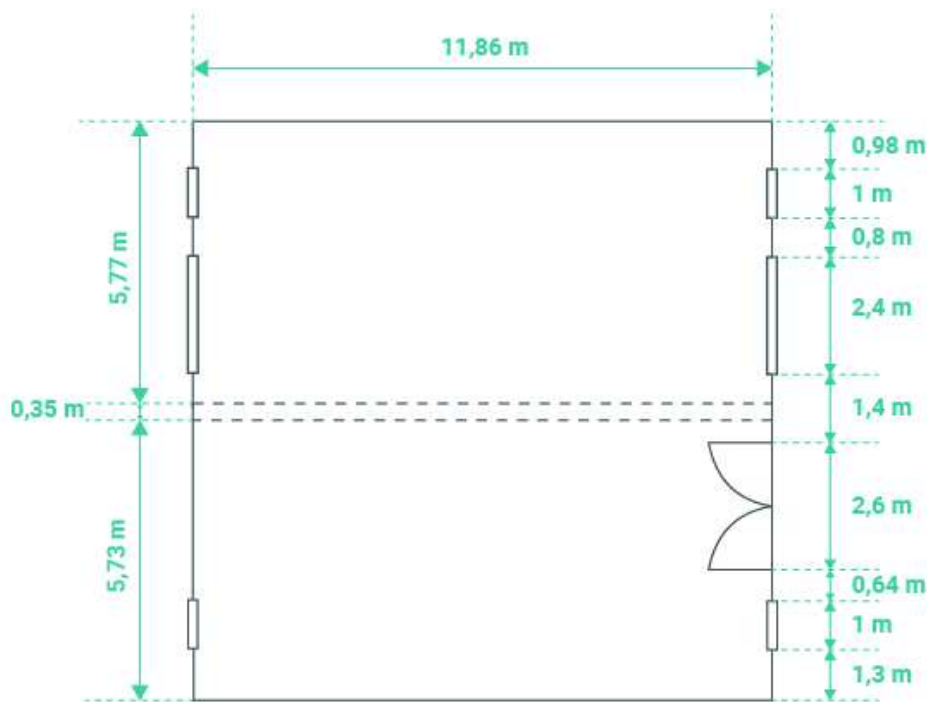




MEWATEC BUSINESS PARK

Exposé für Lager L100 | 141,61 m² | NF



Planinhalt	Maßstab
Grundriss	Datum
	18.09.2024

Objekt	L100
--------	------

MEWATEC Business Park | Grünauer Str. 201-209 | 12557 Berlin | Deutschland

Daten

Größe: 141,61 m²

Internetanschluss vorhanden

Heizung vorhanden

Strom vorhanden

Kosten /m²

Miete:

10,90€ /m²

zzgl. 19,00% MwSt.

Heizkosten:

1,60€ /m²

zzgl. 19,00% MwSt.

Nebenkosten:

2,60€ /m²

zzgl. 19,00% MwSt.

Kosten

Miete (nettokalt):

1543,55€

zzgl. Betriebskosten

Betriebskosten

368,19€

Nebenkosten 2,60€ /m²

226,58€

Heizkosten 1,60€ /m²

Miete (nettowarm)

2138,31€

zzgl. 19,00% MwSt.

Miete (bruttowarm)

2544,59€

inkl. 19,00% MwSt.

Kautions

3x Miete (nettokalt):

4630,65€

Parkplatz

25€ / Parkplatz

zzgl. 19,00% MwSt.

Mindestmietdauer:

2 Jahre